

**Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Prezídium Hasičského a záchranného zboru**

**Zabezpečovanie protipožiarnej bezpečnosti jednoduchých
a drobných stavieb pri výkone verejnej správy na úseku
územného rozhodovania a stavebného poriadku obcou ako
stavebným úradom .**

Bratislava, marec 2010

Z hľadiska územného, stavebného a kolaudačného konania jednoduchých a drobných stavieb Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru, krajské riaditeľstvá Hasičského a záchranného zboru a okresné riaditeľstvá Hasičského a záchranného zboru nie sú dotknutými orgánmi štátnej správy podľa § 140a ods.1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Orgány štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi majú upravený výkon štátneho požiarneho dozoru, medzi ktorý patrí aj posudzovanie projektovej dokumentácie stavieb v rámci územného a stavebného konania z hľadiska ich protipožiarnej bezpečnosti a posudzovaním stavieb v kolaudačnom konaní z hľadiska splnenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti podľa schválenej projektovej dokumentácie v § 25 ods. 1 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“).

Štátny požiarly dozor spočívajúci v posúdení projektovej dokumentácie stavieb pre územné alebo stavebné konanie z hľadiska ich protipožiarnej bezpečnosti a v posúdení realizovanej stavby v kolaudačnom konaní z hľadiska splnenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti podľa schválenej projektovej dokumentácie sa podľa § 25 ods. 4 zákona nevykonáva na jednoduchých a drobných stavbách (§ 139b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov). V týchto stavbách riešenie protipožiarnej bezpečnosti v rámci príslušných konaní podľa stavebného zákona preskúma stavebný úrad.

V odôvodnených prípadoch môže stavebný úrad požiadať príslušné okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru (krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru) o metodickú pomoc pri posúdení stavby z hľadiska správnosti riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby. V tomto prípade sa nebude jednať o záväzné stanovisko podľa § 28 zákona (prípadne § 27 a § 26 zákona) slúžiace ako podklad pre príslušné konanie, ale bude len odborným vyjadrením poskytujúcim metodickú pomoc pre stavebný úrad.

Povinnosťou právnickej osoby, fyzickej osoby-podnikateľa a fyzickej osoby je aj pri jednoduchých a drobných stavbách zabezpečiť podľa § 4 písm. k) a § 14 ods.1 písm. a) zákona, pri ich uskutočňovaní, užívaní, ako aj pri zmene v užívaní, riešenie a dodržiavanie požiadaviek na protipožiarnu bezpečnosť stavby. Splnenie uvedenej povinnosti si právnická osoba, fyzická osoba-podnikateľ zabezpečí prostredníctvom špecialistu požiarnej ochrany, čo vyplýva z § 9 ods.3 písm. a) zákona.

Špecialista požiarnej ochrany, ako odborne spôsobilá osoba zodpovedá za riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby v projektovej dokumentácii v rozsahu (pre územné konanie a stavebné konanie) uvedenom v § 40a a 40b

vyhlášky Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, čo osvedčuje vlastnoručným podpisom a odtlačkom svojej pečiatky.

Odbornú spôsobilosť špecialistu požiarnej ochrany overuje a osvedčenie o odbornej spôsobilosti vydáva Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru.

Dokumentácia pre územné konanie z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti jednoduchých a drobných stavieb v primeranom rozsahu obsahuje najmä:

- vhodnosť umiestnenia navrhovanej stavby od okolitej zástavby predovšetkým v závislosti od pravdepodobných odstupových vzdialeností a bezpečnostných vzdialeností od stavby,
- určenie predbežného množstva vody na hasenie požiarov, možnosť a spôsob zabezpečenia stavby vodou na hasenie požiarov,
- zabezpečenie prístupových komunikácií a nástupných plôch na zásah hasičskou jednotkou,
- zakreslenie pravdepodobných odstupových vzdialeností, zdrojov vody, príjazdových komunikácií a nástupných plôch vo výkrese situácie stavby.

Projektová dokumentácia jednoduchých a drobných stavieb z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti v primeranom rozsahu obsahuje najmä:

a) v textovej časti

- určenie požiarneho zaťaženia a požiarneho rizika požiarneho úseku,
- technické podmienky protipožiarnej bezpečnosti konštrukcií,
- obsadenie stavby osobami,
- riešenie únikových ciest a evakuácie osôb,
- určenie odstupových vzdialeností od stavby,
- vybavenie stavby hasiacimi prístrojmi,
- zabezpečenie stavby vodou na hasenie požiarov,
- riešenie vykurovania,
- určenie požiadaviek na elektroinštaláciu stavby,

b) vo výkresovej časti

- požiarne úseky, požiarne deliace konštrukcie, označenie požiarneho úseku a požadovaný najnižší stupeň protipožiarnej bezpečnosti, požiaru odolnosť stavebných konštrukcií, požiarne uzávery, povrchové úpravy stavebných konštrukcií a ich trieda reakcie na oheň,
- únikové cesty, smery úniku evakuácie, východy na voľné priestranstvo,

- hasiace prístroje, hadicové zariadenia,
- požiarne rebríky a únikové rebríky, požiarne prostriedky,
- požiarne nebezpečný priestor, odstupové vzdialenosti
- príjazdové komunikácie a nástupné plochy na umiestnenie hasičskej techniky.

V kolaudačnom konaní sa preveruje splnenie požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie a overenie dokladov najmä o posúdení zhody, vykonanie kontrol a revízií osobami s odbornou spôsobilosťou.